L’exposé pourra se structurer de la manière suivante :

* présenter pourquoi on capture la rente foncière dans le cadre de grands investissements en transport?
* quels sont les principaux moyens de le faire, et quels avantages/inconvénients ?
  + taxation
  + vente de droits d’aménagement
  + développement immobilier en propre par l’opérateur…
* quels retours d’expérience ?
* optionnel : le cas du Grand Paris Express

Les documents datent un peu, ne pas hésiter à en chercher de plus récents (articles de recherche ou rapports techniques, ce n’est pas ça qui manque sur le sujet)